



Nyhedsbrev 2 / 2015

Kære medlemmer!

Her er allerede et nyhedsbrev igen! Men bestyrelsen mener det er særdeles vigtigt!

Som i alle har fået brev eller e post om fra kommunen, så er der generalforsamling for Lysabild landvindingslag, altså for pumpelaget den 03.03.2015 kl. 19.00 på Skovby Kro.

Man ønsker nedlæggelse af det gamle PRIVATE pumpelag og at alle bliver medlem i et OFFENTLIG nyt pumpelag. Vi mener bestemt at det er godt, at der kommer flere til at støtte pumpelaget.

Det skal dog siges, at den del af vandproblemer, som er i de enkelte moser, ikke kan løses, uden at de enkelte foreninger får deres dræn i orden.

Desværre må vi konstatere, at vi oplever en proces, som absolut ikke er præget af demokrati.

Der kan også stilles spørgsmål til overholdelse af love og regler.

Bestyrelsen vil her gøre opmærksom på nogle ting til jeres overvejelse.

Nedlæggelse af det eksisterende pumpelag, skal efter vedtægterne § 13 nedlægges på følgende måde:

§ 13 Ophævelse af pumpelaget foretages efter de på ophævelses tidspunkt gældende regler.

I vandløbsloven, som kommune hele tiden har citeret og er de gældende regler, står følgende bestemmelse om ophævelse af et pumpelag:

Kapitel 9.

§ 44 Inden ophævelse af et pumpelag fastlægger vandløbsmyndigheden de fremtidige afvandingsforhold inden for pumpelagets område.

Stk. 2.

Når arbejderne til sikring af de fremtidige afvandingsforhold er udført og pumpelaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser herved og efter § 42, ophæves pumpelaget.

(Det kan samlines lidt med:

Måske har i hørt om kommunale villaveje, som kommunerne gerne vil privatisere. Forudsætningen er, at vejforholdene er i orden inden man overdrager dem.)

Vores pumpelag vil godt kunne udvides, så de nye medlemmer kan blive optaget, men en nedlæggelse, inden der er sørget for at vandforholdene er i orden vil ikke svare til vandløbsloven.

Vi ved jo alle, at der er vandproblemer i området, men de kan ikke løses ved, at man bare nedlægger et pumpelag og opretter et nyt pumpelag, for der igennem at give flere beføjelser til en pumpelagsbestyrelse som så kan igangsætte projekter. Det kunne frygtes, at kommunen på denne måde håber på, at blive fritaget for at bidrage til deres andel af vandproblemer.

Kommunen er vandløbsmyndigheden, som kan oprette et nyt pumpelag, hvis de mener det er behov for det. Men også her er der visse regler som skal overholdes.

BEK nr 1436 af 11/12/2007 (Gældende)

Ministerium: Miljøministeriet

Journalnummer: Miljømin.,By- og Landskabsstyrelsen, j.nr. 009-00042

Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.l)

§7, stk. 3 Vedtægten skal indeholde

punkt 7 , bestemmelser om sammensætningen af bestyrelsen, hvortil vandløbsmyndigheden kan vælge et medlem, mens de øvrige medlemmer vælges af generalforsamlingen.

Læser man så de vedtægter kommune har fået udarbejdet, så er det H&G som udpeger sommerhusejernes repræsentanter.

Landmændene vælger deres repræsentanter på selve generalforsamling.

Endvidere kan man læse nogle rettigheder til den kommende bestyrelse i et nyt offentlig pumpelagets vedtægter, som gør os mindst talt utrygge.

Landmænd og sommerhusejerne får samme antal bestyrelsesmedlemmer, til trods af, at fordelingen af anparter er alt andet end lige.

I alt er der 1 2 8. 9 1 3 afvandingsparter,

1 0 9. 9 5 0 sommerhusejeres afvandingsparter og

1 8. 9 6 3 landbrugers afvandingsparter

Kapitel 5

§ 11

Stk. 4. Spørgsmål om køb og salg af fast ejendom **kan afgøres ved enstemmig beslutning af hele bestyrelsen**, men hvis en sådan ikke kan opnås, skal spørgsmålet forelægges generalforsamlingen til afgørelse. **I alle tilfælde skal beslutning om salg forelægges Sønderborg Kommune til godkendelse.** Ved salg af fast ejendom skal salgssummen bruges til afdrag på landvindingslagets gæld eller henlægges til fremtidig drift og vedligehold .

(.DVS kommune kræver at blive spurgt i alle tilfælde, men vi som medlemmer får kun lov at deltage i beslutningen, hvis bestyrelsen ikke er enig.)

§ 12.

Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af de under landvindingslaget hørende ejendomme.

Stk. 2. I hvert års første kvartal afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsordenspunkt skal omfatte godkendelse af det foregående års reviderede regnskab, forelæggelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere.

Stk. 3. Den ordinære generalforsamling indvarsles med mindst **7 dages varsel** ved annoncering i det efter **bestyrelsens skøn mest udbredte dagblad på egnen.**

(**Kun 7 dage** før og hvis man ikke bor på egnen, så har man ikke de store muligheder, at vide, hvornår generalforsamlingen finder sted. Ønsker man at medlemmer deltager???)

En ekstra ordinær generalforsamling på foranledning af medlemmer kræver 25% !/ (182 medlemmers) opbakning, fra 727 medlemmer, som vi ikke kender særlig meget til)

Kapitel 5

§ 15 Stk. 4.

Med kommunens samtykke kan landvindingslagets **bestyrelse bestemme**, at de nødvendige midler, til dækning af ekstraordinære udgifter til vedligeholdelse og udvidelser, **tilvejebringes ved lån**, for hvis forrentning og afbetaling kan garanteres af kommunen, jf. Kystbeskyttelseslovens § 9 og Vandløbsloves § 42.

(DVS kommune kræver at blive spurgt i alle tilfælde, men vi som medlemmer ??? Hvis der tages lån op i vores navn, skal vi så ikke har mulighed for at være medbestemmende? Det tales om nødvendighed, men der findes altid flere løsninger og prisklasser. Hvorfor skal vi ikke have indflydelse?)

Vi mangler også en klar tilkendegivelse i vedtægterne, om at nye projekter skal køre efter vandløbsloven § 24 NYTTEPRINCIP!

Når man så ser på indkaldelsen, kan man se, at der ikke er indkaldt til en stiftende generalforsamling, men at kommunen har besluttet nogle vedtægter, som vi ikke har indflydelse på.

Vi skal hverken gennemgå eller godkende vedtægterne.

Et pumpelag er retslig sidsestillet med en forening. Foreninger skal køre efter overensstemmelse med almindelig sædvane inden for området. Derved skal der holdes en stiftende generalforsamling, hvor vedtægterne skal gennemgås og godkendes af generalforsamling.

Vores informationer og holdninger/kommentarer er tilvejbrought af kontakter med forskellige advokater og miljøministeriet, som alle har udmeldt følgende:

Dette er en ikke særlig demokratisk process og helt uden at få indflydelse!

Vi vil bede jer om at deltage i Generalforsamlingen den 03.03.2015 kl. 19.00

Skovby Kro

Så demokratiet får en chance!!!!!!

Med venlig hilsen og vel mødt !!!!!!!

Bestyrelsen